



**إعلان من المؤسسة العامة للرعاية السكنية
المناقصة رقم : م.ع.ر.س / م / 1327 - 2023 / 2024**

تعلم المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن تعديل موعد الإغلاق للمناقصة رقم م.ع.ر.س / م / 1327-2023/2024 الخاصة بتوريد وتمديد وصيانة الكيبلات الأرضية جهد (400 ك.ف) الخاصة بتغذية محطتي التحويل الرئيسيتين جهد (400 ك.ف) (5Z & 6Z) بمشروع مدينة المطلاع الغير سكنية ، والمعلن عنها في العدد رقم (1631) بتاريخ 2023/4/16م.

- موعد إغلاق المناقصة 2023/6/21م بدلا من 2023/5/24م.

المدير العام

جهد (400 ك.ف) الخاصة بتغذية محطتي التحويل الرئيسيتين جهد (400 ك.ف) (z5 & z6) بمشروع مدينة المطلاع غير السكنية والمعلن عنها في العدد رقم (1631) بتاريخ 2023/4/16م، ليصبح كالتالي:

" تقديم ما يثبت قيام الشركة بتنفيذ وإنجاز الأعمال المماثلة لأعمال المناقصة المطلوبة والمحددة ضوابطها في بند الأسس والمعايير) خلال العشر سنوات الأخيرة على الأقل مع تقديم نسخة من العقد وشهادة إنجاز الأعمال من الجهة المتعاقد معها."

المدير العام

إعلان

المناقصة رقم: م.ع.ر.س/م/1327-2022/2023
تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن تعديل النقطة رقم 7 في البند أولاً الوارد في اعلان المناقصة رقم : م.ع.ر.س/م / 1327-
2022 / 2023 الخاصة بتوريد وتمديد وصيانة الكيبلات الأرضية

إعلان مناقصة عامة

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن طرح المناقصة رقم :
م.ع.ر.س/م / 1327 - 2023 / 2022 الخاصة بتوريد وتثدييد
وصيانة الكيبلات الأرضية جهد (400 ك.ف) الخاصة بتغذية محطتي
التحويل الرئيسيتين جهد (400 ك.ف) (z5 & z6) بمشروع
مدينة المطلاع غير السكنية

الطرح	الإفتال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
12/04/2023	24/05/2023	3500/- د.ك	500,000/- د.ك صالحة لمدة (90) يوماً

على الشركات المنفذة لمشاريع توريد وتثدييد وصيانة وتشغيل
الكيبلات الأرضية جهد (400 ك.ف) والتي تنطبق عليها قائمة
الأسس والمعايير الواجب استيفؤها من المناقصين التقدم لشراء
مستندات المناقصة مع تقديم جميع الوثائق والمستندات وفقاً

للمتطلبات وبما يحقق الشروط وبالطريقة المنصوص عليها.
أولاً: يمكن الحصول على وثائق المناقصة من إدارة الوثائق والعقود -
الدور الثالث- بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة،
وفقاً للشروط والمتطلبات التالية عند شراء مستندات المناقصة:

1. بالنسبة للشركات المحلية تقديم شهادة التسجيل صادرة من السجل
التجاري بوزارة التجارة وشهادة التسجيل في غرفة تجارة وصناعة
الكويت وعقد تأسيس الشركة وشهادة تسجيل الشركة لدى الجهاز
المركزي للمنافسات العامة. (شهادة حديثة لعام طرح المناقصة).
2. بالنسبة للشركات العالمية يجب تقديم شهادة تسجيل الشركة لدى
الجهاز المركزي للمنافسات العامة (شهادة حديثة لعام الطرح) وتقديم
عقد تأسيس الشركة وشهادة التسجيل صادرة من الجهات المختصة
في البلد الذي تنتمي إليه، على أن تتم المصادقة عليهما من الجهات
الرسمية بدولة التأسيس، وأن يصادق عليه من قبل قنصلية كويتية أو
أي جهة أخرى تملك حق التصديق.

3. بالنسبة للشركات العالمية التي لها وكيل في الكويت إحضار وثيقة
عقد الوكالة وشهادة قيد وكالة سارية المفعول على أن تكون مترجمة
ومصدقة حسب الأصول، وتقديم شهادة التسجيل بغرفة تجارة
وصناعة الكويت والسجل التجاري بوزارة التجارة وعقد تأسيس
الشركة (الوكيل المحلي).

4. تسلم مستندات المناقصة مقابل مبلغ لا يرد وفقاً للمحدد في
الجدول أعلاه بواسطة شيك مصدق صادر لصالح المؤسسة العامة
للرعاية السكنية أو بطاقة كويتية.

5. تقديم كتاب تفويض من الشركة باسم الشخص المفوض لشراء
مستندات المناقصة مع إرفاق صورة من البطاقة المدنية لنفس
الشخص المفوض وشهادة اعتماد التوقيع.

6. تقديم شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة
العامة للقوى العاملة سارية المفعول.

7. تقديم ما يثبت قيام الشركة بتنفيذ وإنجاز الأعمال المماثلة لأعمال
المناقصة (المطلوبة والحددة ضوابطها في ثانياً بند الأسس والمعايير في
الإعلان) كمقاول رئيسي وذلك بدولة الكويت خلال العشر سنوات
الأخيرة (من تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع) مع تقديم نسخة من
العقد وشهادة إنجاز الأعمال الصادرة من الجهة المتعاقد معها.

8. لن يتم السماح بمشاركة الشركات التي حصلت على عقوبة سارية
في مناقصات ومشاريع الدولة

* علماً بأنه لن يتم السماح بشراء مستندات المناقصة إلا بعد تحقيق
جميع المتطلبات والشروط الواردة أعلاه.

* آخر موعد لتقديم استفسارات عن المناقصة المذكورة أعلاه هو
30/04/2023 على أن تكون مقدمة باللغة العربية (تقديم
الاستفسارات إلى إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث - بمقر
المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة)، ولن يلتفت لأي
أسئلة أو استفسارات ترد للمؤسسة بعد هذا التاريخ.

ثانياً: مستندات التأهيل (الأسس والمعايير):
يلتزم المناقص بتقديم كافة المستندات المطلوبة الدالة على استيفائه

للمتطلبات وبما يحقق الشروط والمتطلبات بالأسس والمعايير مع مستندات العطاء
ووضعها داخل المظروف المخصص لمطابقات الأسس والمعايير على
النحو التالي:
1. عقد التأسيس:
على الشركة تقديم نسخة من عقد تأسيسها بما في ذلك كافة التعديلات
الملحقة به على أن تكون جميعها بإحدى اللغتين العربية أو الإنجليزية
وموثقة توثيقاً قانونياً ومصدقة من الجهات الرسمية (ولي حال مشاركة
شركتين كشريك متضامن يتم تقديم جميع الوثائق القانونية اللازمة لإثبات
ذلك)، أما إذا كانت الشركة كويتية فيجب أن تقوم أيضاً بتقديم
شهادات تسجيل الشركة في غرفة التجارة والصناعة ومستندات توثيقها
في وزارة العدل وتصنيف الشركة لدى الجهاز المركزي للمنافسات العامة.
2. الوضع المالي للشركة عن الثلاث سنوات الأخيرة: -
أ- يجب أن لا تقل قيمة الحقوق الملكية للشركة عن 2 مليون دينار
كويتي مدعومة بمستندات ثبوتية.
ب- على الشركة تقديم البيانات المالية الكاملة (قائمة الدخل - الميزانية
العمومية - قائمة التدفق النقدي) للشركة عن الثلاث سنوات الأخيرة.
ج- على الشركة تقديم شهادات من البنوك توضح الوضع المالي
للشركة.
(وستضع جميع المستندات المذكورة أعلاه في (أ ، ب ، ج)
للدراية والتحليل المالي لتقييم القدرة المالية للشركة ومدى قابليتها
للفوز بالمناقصة من عدمه)
(ملاحظة: في حال وجود شريك متضامن يجب تقديم الوضع المالي
للشركتين)
3. الطاقم الفني: -
على الشركة تقديم كشف تفصيلي بالجهاز الفني المناط إليه عملية
تنفيذ مشاريع الكيبلات الأرضية مبيناً فيه الدرجة العلمية والخبرة
العملية مدعومة بالشهادات الثبوتية وذلك للجهاز الرئيسي مع هذا
الطاقم.
(ملاحظة: في حال وجود شريك متضامن يجب أن يتم إرفاق كشف
تفصيلي بالجهاز الفني لكل الشركتين).
4. شهادات الخبرة من العملاء / شهادات من المستخدم
النهائي (End use certificates): -
على الشركة تقديم شهادات خبرة من العملاء (إحدى اللغتين
العربية أو الإنجليزية) تثبت كفاءة المشاريع التي نفذتها الشركة وذلك
عن كل من فترات التنفيذ والضمان والصيانة والتشغيل ويكون مدون
بما رقم العقد واسم المشروع وطول الخط وجهده وتاريخ بداية التعاقد
ونهايته وتكون واضحة ومقروءة وتكون موقعة ومصدقة من مالك
المشروع، علماً بأنه لن يتم الأخذ بعين الاعتبار أي مشروع مدون
بقائمة المشاريع المنفذة إلا بوجود شهادات خبرة من العملاء مطابقة
لكل مشروع على حده والمذكورة بقائمة المشاريع المنفذة.
(ملاحظة: في حال وجود مشاركة شركتين كشريك متضامن يجب
تقديم شهادات خبرة لعقود مشتركة للشركتين إن وجدت أو لكل
شركة على حدى).

5. الخبرة السابقة :-

• ينبغي أن تكون الأعمال المسندة إلى الشركة (أو للشركتين المشاركين كشريك متضامن) والتي تقوم بتنفيذها هي من نفس نوع أعمال موضوع المناقصة الخاصة بتوريد وتمديد الكيبلات الأرضية ذات الجهد العالي والفائق بنفس المواصفات التي تطرحها الوزارة، وعلى الشركة إثبات ممارستها للأعمال المماثلة لموضوع المناقصة خلال العشر سنوات الأخيرة على أن تكون هذه الأعمال تصميم وتوريد وتركيب وتشغيل وصيانة كيبلات أرضية (تسليم المفتاح) (Turn-Key Job) وفي حال وجود شريك متضامن يجب أن تكون المستندات الخاصة بالأعمال المسندة لكل شركة لنفس طبيعة الأعمال التي ستكون من اختصاصها .

• يجب أن تكون الشركة قد نفذت مشاريع كيبلات أرضية ذات موصلات من النحاس وغللاف معدني من الرصاص، وبما لا يقل مجموعه عن 120 كم مسار للجهد 33 أو 132 ك ف أو جهد أعلى، كما يجب أن لا يقل مجموعه عن 60 كم مسار للجهد 275 ك.ف أو أكثر، ويجب أن يكون قد مضى على تلك المشاريع مدة لا تقل عن 3 سنوات في الخدمة بصورة مرضية مع تقديم شهادة من العملاء تفيد بذلك.

• أن تكون نصف أطوال المشاريع على الأقل منفذة خارج البلد الأصلي للشركة وبظروف مناخية مشابهة لظروف دولة الكويت.

• أن تكون لدى الشركة مشروع على الأقل تم تنفيذه مؤخراً أو تحت التنفيذ خلال الخمس سنوات الماضية (جهد 275 ك.ف أو أكثر) و بنفس مواصفات الوزارة وأن تكون مدعومة بشهادات ثبوتية من العملاء.

ملاحظة: (في حال مشاركة شركتين كشريك متضامن على كلا الشركتين استيفاء المتطلبات المذكورة أعلاه سواء كانتا مجتمعتين (احدهما تصنيع وتوريد والأخرى تمديد وتركيب وتشغيل وصيانة) أو كل على حدى)

6. الطاقة الانتاجية :-

- يجب ألا تقل الطاقة الانتاجية للمصنع عن 400 كم سنوياً وذلك لكيبلات الجهد العالي والجهد الفائق ذات موصلات نحاسية.

- على الشركة تقديم ما يثبت وجود أكثر من خط إنتاج للمصنع بحيث يعمل الخط الاحتياطي إذا تعطل الخط الرئيسي .

ثالثاً: يجب الالتزام بالشروط التالية عند تقديم العطاء:

1. آخر موعد لتقديم العطاءات (الإقفال) هو الساعة الواحدة ظهراً بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - بجنوب السرة - إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث.

2. على الشركات المدعوة والمتقدمة تقديم شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة سارية المفعول مع شراء المناقصة وإرفاقها عند تقديم العطاء.

3. على مقدم العطاء إرفاق شهادة براءة ذمة تفيد بعدم وجود أية موانع تتعلق بالعمالة المسجلة بملفه لدى الهيئة العامة للقوى العاملة وفقاً لتعميم الجهاز المركزي للمناقصات العامة رقم (2) لسنة 2021

الصادر بتاريخ 2021/1/26.

4. تقدم كتاب تفويض من الشركة باسم الشخص المفوض لتقديم العطاء مع إرفاق صورة من البطاقة المدنية لنفس الشخص المفوض وشهادة اعتماد التوقيع.

5. يجب على المناقص أن يرفق مع عطائه التأمين الأولي باسمه لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية في صورة خطاب ضمان صادر باللغة العربية وغير مشروط وخالي من أي تحفظات وواجب الدفع عند الطلب وصادر من بنك معتمد لدى دولة الكويت وساري المفعول طوال مدة سريان العطاء والقيمة المحددة بالإعلان أعلاه، ولا يحق للمناقص إلغاؤها أو الحجز عليها من قبل دائنيه أو المطالبة بأي فوائد عنها ولا تقبل التأمينات النقدية، على أن يستبعد أي عطاء غير مصحوب بالتأمين الأولي.

6. يقوم المفوض عن الشركة العالمية التي لها وكيل والشركات المحلية بوضع كل مستندات المناقصة وجميع المستندات المطلوبة كاملة وكذلك مستندات التأهيل في المظروف المخصص لها طبقاً للتعليمات الواردة بالمستندات وإعلان المناقصة وختمها بالشمع الأحمر ومن ثم عليه أن يضع بنفسه وعلى مسؤوليته الشخصية المظروف الأول [مظروف تقديم العطاء] بالصندوق المخصص لذلك والذي يحتوي على:

-ورقتا صيغة العطاء وإجمالي قيمة العطاء (نسخاً أصلية) مستكملة البيانات ومختومة وموقعة.

-التأمين الأولي (الكفالة الأولية)

- شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة سارية المفعول، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن تلك الشهادة.

7. الشركات العالمية المدعوة للاشتراك في المناقصة والمتقدمة بعطاءاتها وليس لها وكيل بالكويت يقوم المفوض عنها بوضع كل مستندات المناقصة وجميع المستندات المطلوبة كاملة في المظروف المخصص لها طبقاً للتعليمات الواردة بالمستندات وإعلان المناقصة وختمها بالشمع الأحمر ويجب عليه أن يضع بنفسه وعلى مسؤوليته الشخصية بالصندوق المخصص لذلك بإدارة الوثائق والعقود (المظروف الأول) مظروف تقديم العطاء والذي يحتوي على:

-ورقتا صيغة العطاء وإجمالي قيمة العطاء (نسخاً أصلية) مستكملة البيانات ومختومة وموقعة.

-التأمين الأولي (الكفالة الأولية)

- عقد تأسيس الشركة وشهادة تسجيل صادرة من الجهات المختصة في البلد الذي تنتمي إليه، وبحيث تكون مختومة وموقع عليها من الجهات الرسمية بدولة التأسيس وأن يصادق عليه من قبل قنصلية كويتية أو أي جهة أخرى تملك حق التصديق (سارية المفعول).

رابعاً: القواعد والشروط: -

1. يجب على المناقص تقديم عدد (2) نسخة ورقية أصلية وعدد (3) نسخ قرص مدمج CD للمستندات المطلوبة.

2. جميع الوثائق والمستندات المقدمة يجب أن تكون مصدقة وموثقة

من جهات الاختصاص ومن سفارة دولة الكويت في بلد المنشأ لإثبات صحتها وسريان مفعولها ومترجمة باللغة العربية من مكتب مترجم معتمد.

3. يجب أن تكون جميع المستندات والبيانات المقدمة من قبل الشركات والمؤسسات واضحة ومتسلسلة.

4. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية طلب أي نسخة أصلية للتأكد من مطابقتها لنسخ المستندات المرفقة.

5. يجب على المناقص تقديم إقرار وتعهد على صحة المعلومات والبيانات المقدمة مع تقديم العطاء.

6. تلتزم الشركة بتعبئة الجدول مع تقديم المستندات المطلوبة كاملة مع أوراق العطاء وفي حال عدم استيفاء أحد البنود أو المستندات المطلوبة فإنه يحق للمؤسسة استبعاد العطاء.

7. ستخضع جميع المستندات المالية والقانونية للدراسة والتحليل المالي لتقييم القدرة المالية للشركة ومدى قابليتها للمشاركة بالمنافسة، وللمؤسسة العامة للرعاية السكنية الحق في رفض أي طلب إذا لم يكن مستوفي لشروط المنافسة.

خامساً:

يعتبر هذا الاعلان جزء لا يتجزأ من وثائق المنافسة.

المدير العام



المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

**إعلان من المؤسسة العامة للرعاية السكنية
المناقصة رقم : م.ع.ر.س / م / 1327 - 2023 / 2024**

تعلم المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن موعد استلام ملحق المناقصة رقم (1) وتعديل موعد الإغلاق للمناقصة رقم م.ع.ر.س / م / 1327-2023/2024 الخاصة بتوريد وتمديد وصيانة الكيبلات الأرضية جهد (400 ك.ف) الخاصة بتغذية محطتي التحويل الرئيسيتين جهد (400 ك.ف) (5Z & 6Z) بمشروع مدينة المطلاع الغير سكنية، والمعلن عنها في العدد رقم (1636) بتاريخ 2023/05/21م.

- موعد استلام ملحق المناقصة رقم (1) : 2023/6/25

- موعد إغلاق المناقصة 2023/07/12م بدلا من 2023/06/21م.

المدير العام

أمينه عبد الكريم العوضي
نائب المدير العام لشئون الرقابة
ونظم المعلومات

T-1327