



المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

إعلان من المؤسسة العامة للرعاية السكنية المناقصة رقم: م.ع.ر.س/م / 1333 - 2023 / 2024

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن موعد استلام ملحق المناقصة رقم (1)
المناقصة رقم: م.ع.ر.س/م / 1333 - 2023 / 2024 الخاصة بتوريد وتركيب وتنفيذ
وصيانة أعمال إنارة الطرق للضواحي (N6,N7,N8) بمشروع مدينة المطلاع
السكنية والمعلن عنها في العدد رقم (1653) بتاريخ 2023/09/17 م.
موعد استلام ملحق المناقصة رقم (1) : 2023/10/03 م.

على الشركات المدعوة للمناقصة المذكورة أعلاه الحضور إلى مقر المؤسسة العامة
للرعاية السكنية - بجنوب السرة - الدور الثالث - إدارة الوثائق والعقود - لاستلام ملحق
المناقصة رقم (1) اعتباراً من تاريخ المذكور أعلاه مصطحبين معكم إيصال شراء مستندات
المناقصة ، وعلى المستلم تقديم ما يثبت تفويضه عن الشركة بالإستلام.

المدير العام

أمينه عبد الكريم العوضي
نائب المدير العام لشئون الرقابة
ونظم المعلومات





المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

دولة الكويت المؤسسة العامة للرعاية السكنية إعلان مناقصة عامة

تعلم المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن طرح

المناقصة رقم: م.ع.ر.س/م / 1333 - 2023/2024 الخاصة بتوريد وتركيب وتنفيذ وصيانة أعمال إنارة الطرق للضواحي (N6,N7,N8) بمشروع مدينة المطلاع السكنية

الطرح	الإقفال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2023/9/17	2023/10/15	1,000/- د.ك	50,000 د.ك صالحة لمدة (90) يوماً

على الشركات المحلية المنفذة لمشاريع إنشاء وانجاز وصيانة أعمال إنارة الطرق والتي تنطبق عليها قائمة الأسس والمعايير الواجب استيفاؤها من المناقصين التقدم لشراء مستندات المناقصة مع تقديم جميع الوثائق والمستندات وفقاً للمتطلبات وبما يحقق الشروط وبالطريقة المنصوص عليها.

أولاً: يمكن الحصول على وثائق المناقصة من إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث - بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة. وفقاً للشروط التالية عند شراء مستندات المناقصة:

1. تقديم شهادة التسجيل صادرة من السجل التجاري بوزارة التجارة وغرفة تجارة وصناعة الكويت وعقد تأسيس الشركة وشهادة تسجيل الشركة لدى الجهاز المركزي للمنافسات العامة (شهادة حديثة لعام طرح المناقصة)، وشهادة تصنيف في فئة الأعمال الكهربائية، وان تكون معتمدة لدى وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة أو سبق لها السماح بالمشاركة بمشاريع إنارة الطرق لدى وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة.
2. تسلم مستندات المناقصة مقابل مبلغ لا يرد وفقاً للمحدد في الجدول أعلاه بواسطة شيك مصدق صادر لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية أو بطاقة ك.ن.ت.
3. من يقوم بشراء مستندات المناقصة يجب أن يكون مفوض من الشركة (بعد تقديمه ما يثبت ذلك).
4. تقديم ما يثبت قيام المناقص بتنفيذ أعمال مشابهة لأعمال المناقصة (إنارة طرق) المطلوبة والمحددة ضوابطها في بند الأسس والمعايير) كمقاول وذلك بدولة الكويت وذلك خلال عشر سنوات الأخيرة (من تاريخ الإستلام الإبتدائي للمشروع) مع تقديم نسخة من العقد وشهادة انجاز الأعمال الصادرة من الجهة المتعاقد معها، ولن يسمح بشراء مستندات المناقصة الا بعد تحقيق تلك المتطلبات.



المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

5. لن يتم السماح بمشاركة الشركات التي حصلت على عقوبة سارية في مناقصات ومشاريع الدولة علماً بأنه لن يتم السماح بشراء مستندات المناقصة إلا بعد تحقيق جميع المتطلبات والشروط الواردة أعلاه.
 6. آخر موعد لتقديم استفسارات عن المناقصة المذكورة أعلاه هو 2023/10/1 على أن تكون مقدمة باللغة العربية (تقدم الاستفسارات إلى إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث - بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة) ، ولن يلتفت لأي أسئلة أو استفسارات ترد للمؤسسة بعد هذا التاريخ.
 7. لن يتم السماح بمشاركة الشركات التي لها عقود جارية (تحت التنفيذ) و متأخرة في تسليم أي جزء من المشروع عن تاريخ الإنجاز التعاقدية بنسبة تأخير تتجاوز (50%) من مدة العقد الكلية من التقدم لمناقصة جديدة حتى يتم تسوية العقد محل التنفيذ.
- علماً بأنه لن يتم السماح بشراء مستندات المناقصة إلا بعد تحقيق جميع المتطلبات والشروط الواردة أعلاه

ثانياً: يتم الالتزام بالشروط التالية عند تقديم العطاء:

- 1) آخر موعد لتقديم العطاءات (الإقبال) هو الساعة الواحدة ظهراً بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة - إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث.
- 2) على الشركات المدعوة والمتقدمة تقديم شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من الهيئة العامة للقوى العاملة والعمل سارية المفعول مع شراء المناقصة وإرفاقها عند تقديم العطاء ، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن تلك الشهادة.
- 3) تقديم شهادة لمن يهمله الأمر سارية وصادرة عن الهيئة العامة للقوى العاملة تتضمن عدم وجود وقف على ملف المناقص عن العقود الحكومية المسجلة لدى الهيئة عن أحد المخالفات المذكورة بالمادة (10) من القانون رقم (6) لسنة 2010 في شأن العمل في القطاع الأهلي ضمن مستندات العطاء.
- 4) يجب على المناقص أن يرفق مع عطاءه التأمين الأولي باسمه لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية في صورة شيك مصدق أو خطاب ضمان صادر باللغة العربية وغير مشروط وخالي من أي تحفظات وواجب الدفع عند الطلب وصادر من بنك معتمد لدى دولة الكويت وساري المفعول طوال مدة سريان العطاء وبالقيمة المحددة بالإعلان أعلاه ، ولا يحق للمناقص إلغاؤها أو حجز عليها من قبل دائنيه أو المطالبة بأي فوائد عنها ولا تقبل التأمينات النقدية، على أن يستبعد أي عطاء غير مصحوب بالتأمين الأولي.
- 5) يقوم المفوض عن الشركة المدعوة للاشتراك في المناقصة (بعد تقديمه ما يثبت ذلك) بوضع كل مستندات المناقصة وجميع المستندات المطلوبة كاملة وكذلك مستندات التأهيل في الظروف المخصص لها طبقاً للتعليمات الواردة بالمستندات وإعلان المناقصة وختمها بالشمع الأحمر ومن ثم عليه أن يضع بنفسه وعلى مسئوليته الشخصية الظروف الأول (مظروف تقديم العطاء) بالصندوق المخصص لذلك والذي يحتوي على:

- التأمين الأولي (الكفالة الأولية).



المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

- ورقتا صيغة العطاء وإجمالي قيمة العطاء (نسخا أصلية) مستكملت
البيانات ومختومة وموقعة.
- شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية (سارية المفعول).

ثالثا: الأسس والمعايير :-

- (1) يلتزم المناقص بتقديم كافة المستندات المطلوبة الدالة على استيفائه لكافة الشروط والمتطلبات بالأسس والمعايير مع مستندات العطاء ووضعها داخل الظروف المخصص لمتطلبات الأسس والمعايير على النحو التالي :-
 - (1) أن يكون قد مضى على تأسيس الشركة أو ممارسة النشاط بالنسبة للأفراد 5 سنوات .
 - (2) يجب أن لا تقل قيمة رأس المال للشركة أو الأصول المملوكة للفرد عن (1,000,000 د.ك) مليون دينار كويتي
 - (3) أن يكون لدى المناقص خبرة سابقة مشابهة لطبيعة أعمال المناقصة المطروحة (مشاريع انارة الطرق) وأنه نفذ أعمال خلال آخر عشر سنوات في مجال الاختصاص عن طريق الجهاز المركزي للمناقصات العامة أو الجهات الحكومية الأخرى أو المؤسسات التابعة للحكومة بدولة الكويت متضمنه:-
 - تقديم مشروع أو مشروعين كحد أقصى قيمتهم مجتمعين لا تقل عن مليون دينار كويتي.
 - صور موثقة لعقود المشاريع المنفذة موضح بها القيمة والمدة وشهادات الإنجاز صادرة من قبل الجهات تم التعاقد معها لتنفيذ الأعمال لنفس المشاريع.
 - (4) تقديم القوائم المالية الكاملة لآخر ثلاث سنوات.
 - (5) إعمالا وتطبيقا للمادة (24) مكررا (أ) من لائحة التعاقد المباشر الصادرة بالقرار الوزاري (146) لسنة 2014 المعدل بالقرار رقم (42) لسنة 2017 ، والمادة (59) من القانون رقم (49) لسنة 2016 بشأن المناقصات العامة، يحق للمؤسسة عدم ترسية أكثر من مناقصة واحدة من المناقصات أرقام (م.ع.ر.س/م/1332، م.ع.ر.س/م/1333) على مناقص واحد وذلك إعمالا لمقتضيات المصلحة العامة، وفي هذه الحالة يحق للمؤسسة قبول العطاءات التالية لتنفيذ المناقصات بالسعر الأقل الذي قدم في العطاءات التالية بعد استبعاد المناقص الذي تم ترسية أحد المناقصتين عليه.
- ويقر المناقصين المتقدمين بعطاءاتهم في المناقصات المشار إليها بقبولهم وإقرارهم التام غير المشروط لما تتخذه المؤسسة من قرارات بعدا لخصوص، كما لا يحق لهم الاعتراض على هذه القرارات بأي صورة كانت.

رابعا: القواعد والشروط :-

1. يجب على المناقص تقديم عدد (2) نسخة ورقية أصلية وعدد (3) نسخ قرص مدمج (CD) للمستندات المطلوبة.



المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

2. يجب أن تكون جميع المستندات والبيانات المقدمة من قبل الشركات والمؤسسات واضحة ومتسلسلة.
3. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية طلب أي نسخة أصلية للتأكد من مطابقتها لنسخ المستندات المرفقة.
4. يجب على المناقص تقديم إقرار وتعهد على صحة المعلومات والبيانات المقدمة مع تقديم العطاء.
5. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية رفض أي عطاء لا يحتوي على كافة المستندات والوثائق المطلوبة.

خامسا:

يعتبر هذا الاعلان جزء لا يتجزأ من وثائق المناقصة.

المدير العام

أمينه عبدالكريم العوضي
نائب المدير العام لشئون الرقابة
ونظم المعلومات