

دولة الكويت
المؤسسة العامة للرعاية السكنية
إعلان مسابقة

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن دعوة للاشتراك في
مسابقة الخدمات الاستشارية الخاصة بأعمال
إدارة برنامج تطوير مشروع مدينة المطلاع الاسكاني

الطرح	الإقفال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2022/9/15	2022/10/24	1000/- د.ك	50,000/- د.ك صالحة لمدة (90) يوماً

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية بدولة الكويت عن طرح مسابقة الخدمات الاستشارية الخاصة بأعمال إدارة برنامج تطوير مشروع مدينة المطلاع الاسكاني بين المكاتب والدور الاستشارية المحلية والعالمية التي تنطبق عليها الشروط التالية:

1. ألا تقل خبرة المكتب الاستشاري المحلي / العالمي عن 10 سنوات في إدارة المشاريع والاشراف.
2. أن يكون المكتب الاستشاري قام بإدارة برامج لمشاريع مماثلة لعدد (واحد) مشروع على الأقل بالإضافة إلى مشروعين في إدارة المشاريع أو الإشراف لا تقل قيمة عقد الواحد فيهم عن (2 مليون دينار).
3. أن يكون المكتب الاستشاري مدرج ضمن أي من قوائم تصنيف ENR العالمي .
4. ألا يقل عدد الجهاز الفني الموجود بمكتب الاستشاري عن عدد(200) موظف.
5. على المكاتب العالمية التي ترغب بالمشاركة في المسابقة التقييد بأحكام القانون رقم (49) لسنة 2016 بشأن المناقصات العامة ولائحته التنفيذية بهذا الشأن.

على أن يلتزم المتسابق بما يلي:

- (1) يمكن للمكاتب الراغبة في الاشتراك بهذه المسابقة استلام نسخة من تلك المستندات منسوخة على فلاش ميموري (USB) من مكتب مدير إدارة التنسيق والبرامج بالطابق الثاني بالمؤسسة العامة للرعاية السكنية بمنطقة جنوب السرة، وذلك مقابل دفع مبلغ قيمته 1000 د.ك (فقط ألف دينار كويتي) غير قابل للرد يتم دفعه بمقر المؤسسة خلال أوقات الدوام الرسمي من الساعة 8 صباحاً وحتى الساعة 1.55 ظهراً ولن يلتفت لأي عروض تقدم بعد هذا الموعد.
- (2) يقوم المتسابق بإعادة هذه المستندات وأية مستندات أخرى مطلوبة بعد ختمها والتوقيع عليها بما يفيد اطلاعه على محتوياتها وموافقتها غير المشروطة على كافة ما ورد بها دون تحفظ ، وتوضع هذه المستندات داخل مظروف مغلق ويتم ختمه بالشمع الأحمر.
- (3) في حال وجود استفسار لأي من المتسابقين يجب عليه إرساله في موعد أقصاه يوم (الاحد) الموافق 2022/10/2 خلال أوقات الدوام الرسمي من الساعة 8 صباحاً وحتى الساعة 1.55 ظهراً على العنوان التالي: البريد الإلكتروني programs.coordination@pahw.gov.kw.
- (4) يجب على المتسابق ان يقدم مع عطاءه تأميناً أولياً في صورة شيك مصدق أو خطاب ضمان غير مشروط وخال من أية تحفظات وغير قابل للرجوع فيه صادر من أحد البنوك المعتمدة لدى دولة الكويت بإسمه ولصالح المؤسسة وعلى أن يكون هذا التأمين صالحاً لمدة سريان العطاء ، ويستبعد كل عطاء لا يكون مصحوباً بكامل هذا التأمين، ولا يجوز التأمينات الأولية إلا بعد مرور (90) يوماً من تاريخ فتح المظاريف (أصلاً وتمديداً) أو عندما يقوم المتسابق الفائز بتقديم التأمين النهائي وتوقيع العقد ما لم يتم إلغاء المسابقة ، ولن تدفع المؤسسة أية فوائد على مبلغ هذا التأمين ولا يجوز لدائني المتسابق الحجز على مبلغه.
- (5) يبقى العطاء ساري المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره ولمدة (90 يوماً) من تاريخ فض مظاريف العروض (أصلاً وتمديداً) ، ولا يؤخذ بأي تعديل في الأسعار بعد تقديم العروض. وإذا تعذر البت في العطاءات خلال المدة المحددة لسريانها، فسيطلب من مقدمي العروض قبول سريان عطاءاتهم لمدة أخرى مماثلة على الأكثر، ويتعين أن يوافق كل منهم كتابة على التمديد مع تجديد مدة التأمين الأولى ، ويستبعد المتسابق الذي لم يقبل تمديد مدة سريانه.
- (6) مدة تنفيذ الأعمال (36 شهراً) تبدأ من تاريخ (توقيع العقد) شاملة فترات المراجعة والاعتماد من الجهات المختصة.

- (7) قيمة التأمين النهائي هي ما يعادل (10%) من قيمة العقد الاجمالية يقدم وفقاً للشروط المبينة في مستندات المسابقة.
- (8) على المتسابق أن يرفق ضمن عطاءه شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية بتاريخ حديث صادرة عن الجهة المختصة وفقاً لما هو مفصل بمستندات المسابقة مع الاخذ بالاعتبار عدم تطبيق هذا الشرط على المستثمر الاجنبي .
- (9) المتسابق مسئول عن أية تكاليف مالية لإعداد عطاءه ولا يحق له مطالبة المؤسسة بأي تعويض ودون أدنى مسئولية على المؤسسة بهذا الصدد.
- (10) يحق للمؤسسة قبول أو رفض أي عطاء (دون إبداء أسباب) طبقاً لأحكام القرار الوزاري رقم (146) لسنة 2014 المعدل بالقرار رقم (42) لسنة 2017.

الدير العام