



دولة الكويت
المؤسسة العامة للرعاية السكنية

إعلان مسابقة رقم (04) لسنة 2023/2024

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن مسابقة الخدمات الاستشارية الخاصة بالإدارة والإشراف على أعمال إنشاء وإنجاز وصيانة المباني العامة الخاصة بالضواحي N7,N8,N9,N10,N12 مشروع مدينة المطلاع السكنية

الطرح	الإقفال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2023/11/26	2024/01/11	500/- دك	20,000/- دك صالحة لمدة (90) يوماً

بين المكاتب والدور الاستشارية المحلية التي تنطبق عليها الشروط التالية:

- 1- أن يكون المكتب/المدار الاستشارية مرخصاً من قبل بلدية الكويت بموجب نظام مزاولة المهنة للمكاتب الهندسية والدور الاستشارية الصادر بالقرار الوزاري رقم 2007/93 وتعديلاته.
- 2- مضى على إنشائه ما لا يقل عن (15) سنة مع تقديم ما يثبت ذلك.
- 3- لا يقل عدد الجهاز الفني الموجود على كفاية المكتب الاستشارية عن عدد (40) فرد بمختلف التخصصات.
- 4- لديه تقارير مالية من مكاتب تدقيق معتمدة لميزانيته لمدة الثلاث سنوات الأخيرة.
- 5- سبق له التعاقد على أعمال الإشراف على تنفيذ مشاريع حكومية مشابهة لموضوع المسابقة لعدد لا يقل عن ثلاث مشاريع وقيمة لا تقل عن (25) مليون دينار كويتي للمشروع الواحد.

يمكن للمكاتب التي تنطبق عليها الشروط السابقة والراغبة في الاشتراك بهذه المسابقة استلام نسخة من تلك المستندات منسوخة على قرص مدمج (CD) من مكتب نائب المدير العام لشئون التنفيذ بالطابق الثاني بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية بمنطقة جنوب السرة، وذلك مقابل دفع مبلغ قيمته 500 د.ك (فقط ألف دينار كويتي لا غير) غير قابل للرد يتم دفعه بمقر المؤسسة العامة وذلك اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2023/11/26 خلال أوقات المدوام الرسمي، على أن يكون آخر موعد لتقديم العروض هو تمام الساعة الواحدة ظهراً يوم (الخميس) الموافق 2024/01/11 ولن يلتفت لأي عروض تقدم بعد هذا الموعد.

يلتزم المتسابق بما يلي:



- (1) يقوم المتسابق بإعادة هذه المستندات وأية مستندات أخرى مطلوبة بعد ختمها والتوقيع عليها بما يفيد اطلاعه على محتوياتها وموافقته غير المشروطة على كافة ما ورد بها دون تحفظ، وتوضع هذه المستندات داخل مظروف مغلق ويتم ختمه بالشمع الأحمر.
- (2) في حال وجود استفسار لأي من المتسابقين يجب عليه إرساله في موعد أقصاه يوم (الأحد) الموافق 2023/12/14 على العنوان الإلكتروني: البريد الإلكتروني alyaa.ali@pahw.gov.kw ولا يجوز أن يتخذ مثل هذا التوضيح مبررا لطلب تمديد الموعد المحدد للتقديم.
- (3) يجب على المتسابق أن يقدم مع عطائه تأميناً أولياً في صورة شيك مصدق أو خطاب ضمان غير مشروط وخال من أية تحفظات وغير قابل للرجوع فيه صادر من أحد البنوك المعتمدة لدى دولة الكويت باسمه ولا صالح المؤسس، وعلى أن يكون هذا التأمين صالحاً لمدة سريان العطاء، ولا يستبعد كل عطاء لا يكون مصحوباً بكامل هذا التأمين، ولا يجوز رد التأمينات الأولية إلا بعد مرور (90) يوماً من تاريخ الإغلاق (أصلاً أو تمديداً) أو عندما يقوم المتسابق الفائز بتقديم التأمين النهائي وتوقيع العقد ما لم يتم إلغاء المسابقة، ولن تدفع المؤسسة أية فوائد على مبلغ هذا التأمين ولا يجوز لدائني المتسابق الحجز على مبلغه.
- (4) يبقى العطاء ساري المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره ولمدة (90 يوماً) من تاريخ الإغلاق (أصلاً أو تمديداً)، ولا يؤخذ بأي تعديل في الأسعار بعد تقديم العروض. وإذا تعذرت في العطاءات خلال المدة المحددة لسريانها، فيسقط من مقدمي العروض قبول تمديد سريان عطاءاتهم لمدة أخرى مماثلة على الأكثر، ويتعين أن يوافق كل منهم كتابةً على التمديد مع تجديد مدة التأمين الأولي، ويستبعد المتسابق الذي لم يقبل تمديد مدة سريانه.
- (5) مدة تنفيذ الأعمال (30 شهراً) تبدأ من تاريخ (أمر المباشرة) شاملة أيام العطل والإجازات الرسمية.
- (6) قيمة التأمين النهائي هي ما يعادل (10%) من قيمة العقد الاجمالية يقدم وفقاً لشروط المبينة في مستندات المسابقة.
- (7) على المتسابق أن يرفق ضمن عطائه شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية بتاريخ حديث صادرة عن الجهة المختصة وفقاً لما هو مفصل بمستندات المسابقة.
- (8) المتسابق مسئول عن أية تكاليف مالية لإعداد عطائه ولا يحق له مطالبة المؤسسة بأي تعويض ودون أدنى مسئولية على المؤسسة بهذا الصدد.
- (9) تطبق أحكام المادة (59) من القانون رقم 49 لسنة 2016 بشأن المناقصات العامة على هذه المسابقة.
- (10) يحق للمؤسس قبول أو رفض أي عطاء (دون إبداء أسباب) طبقاً لأحكام القرار الوزاري رقم (146) لسنة 2014 بإصدار لائحة التعاقد المباشر المعدل بالقرار رقم (42) لسنة 2017.



2023/11/21 - 34

المدير العام

د. محمد هادي العتري
نائب المدير العام لشؤون التنفيذ