



المؤسسة العامة للرعاية السكنية
Public Authority for Housing Welfare

إعلان من المؤسسة العامة للرعاية السكنية

المسابقة رقم: م.ع.ر.س/أ/102-2022/2023

تعن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن تعديل موعد تقديم العطاءات (الإقفال) في المسابقة رقم: م.ع.ر.س/أ/102-2022/2023 الخاصة بتقديم خدمات استشارية فنية لقطاع التنفيذ بالمؤسسة العامة للرعاية السكنية والمعلن عنها في العدد رقم (1626) بتاريخ 2023/03/12م، وذلك على النحو التالي:

• تاريخ الإقفال وتقديم العطاءات 2023/04/16 بدلا من 2023/04/09

وعلى المكاتب الاستشارية والدور الإستشارية المدعوة للمسابقة المذكورة أعلاه الحضور إلى مقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة - الدور الثالث - إدارة الوثائق والعقود - لاستلام ملحق المسابقة رقم (1) اعتباراً من تاريخ 2023/04/06م مصطحبين معكم إيصال شراء مستندات المسابقة، وعلى المستلم تقديم ما يثبت تفويضه عن الشركة بالاستلام.

المدير العام


أمينه عبدالكريم العوضي
نائب المدير العام لشئون الرقابة
ونظم المعلومات

ثانياً: يجب الالتزام بالشروط التالية عند تقديم العطاء:

(1) آخر موعد لتقديم العطاءات (الإقفال) هو الساعة الواحدة ظهراً بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة - إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث.

(2) على المكاتب والدو الاستشارية المدعوة والمتقدمة تقديم شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة سارية المفعول مع شراء المناقصة وإرفاقها عند تقديم العطاء، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن تلك الشهادة.

(3) يجب على المتسابق أن يرفق مع عطاءه التأمين الأولي باسمه ولصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية في صورة خطاب ضمان صادر باللغة العربية وغير مشروط وخال من أي تحفظات وواجب الدفع عند الطلب وصادر من بنك معتمد لدى دولة الكويت وساري المفعول طوال مدة سريان العطاء والقيمة المحددة بالإعلان أعلاه، ولا يحق للمتسابق إلغاؤها أو الحجز عليها من قبل دائنيه أو المطالبة بأي فوائد عنها ولا تقبل التأمينات النقدية، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن التأمين الأولي.

(4) يقوم المفوض عن المكاتب الهندسية والدور الاستشارية المدعوة للاشتراك بالمسابقة (بعد تقديمه ما يثبت ذلك) بوضع كل مستندات المسابقة وجميع المستندات المطلوبة كاملة وكذلك مستندات التأهيل في المظروف المخصص لها طبقاً للتعليمات الواردة بالمستندات وإعلان المسابقة وختمها بالشمع الأحمر ومن ثم عليه أن يضع بنفسه وعلى مسؤوليته الشخصية المظروف الأول [مظروف تقديم العطاء] بالصندوق المخصص لذلك والذي يحتوي على:

- التأمين الأولي (الكفالة الأولية).
- ورقنا صيغة العطاء وإجمالي قيمة العطاء (نسخاً أصلية) مستكملة البيانات ومختومة وموقعة.
- شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية (سارية المفعول).

ثالثاً: الأسس والمعايير:

يلتزم المتسابق بتقديم كافة المستندات المطلوبة الدالة على استيفائه لكافة الشروط والمتطلبات بالأسس والمعايير مع مستندات العطاء ووضعها داخل المظروف المخصص لمتطلبات الأسس والمعايير على النحو التالي:

1. أن يكون المكتب/ الدار الاستشارية مرخصاً من قبل بلدية الكويت بموجب نظام مزاولة المهنة للمكاتب الهندسية والدور الاستشارية الصادر بالقرار الوزاري رقم 2007/93 وتعديلاته مع تقديم شهادة الترخيص سارية المفعول.
2. أن يكون قد مضى على إنشائه ما لا يقل عن عشر سنوات مع تقديم ما يثبت ذلك.
3. أن لا يقل عدد الجهاز الفني على كفالة المكتب عن عدد (80) فرداً بمختلف التخصصات.
4. تقديم التقارير المالية من مكاتب تدقيق معتمدة لميزانيته لمدة الثلاث سنوات الأخيرة.
5. سبق له التعاقد مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية أو إحدى الجهات الحكومية بدولة الكويت على أعمال الإشراف أو إدارة

إعلان مسابقة عامه

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن طرح المسابقة رقم: م.ع.ر.س / أ / 102 - 2023/2022 الخاصة بتقديم خدمات استشارية فنية لقطاع التنفيذ.

الطرح	الإقفال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2023/03/12	2023/04/09	300 -/ د.ك	20,000 -/ د.ك صالحة لمدة (90) يوماً

على المكاتب والدور الاستشارية المحلية المرخصة بدولة الكويت والمتخصصة في الاستشارات الهندسية والتي تنطبق عليها قائمة الأسس والمعايير الواجب استيفؤها منهم التقدم لشراء مستندات المسابقة مع تقديم جميع الوثائق والمستندات وفقاً للمتطلبات وبما يحقق الشروط وبالطريقة المنصوص عليها.

أولاً: يمكن الحصول على وثائق المسابقة من إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث- بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة، وفقاً للشروط والمتطلبات التالية عند شراء مستندات المسابقة:

1. أن يكون مسجلاً لدى الجهاز المركزي للمناقصات العامة وأن يقدم ما يثبت ذلك بموجب شهادة حديثة معاصرة لعام طرح المسابقة.
 2. تقديم شهادة تسجيل لدى اتحاد المكاتب الهندسية.
 3. تسلم مستندات المسابقة مقابل مبلغ لا يرد وفقاً للمحدد في الجدول أعلاه بواسطة شيك مصدق لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية أو بطاقة كمي نت.
 4. من يقوم بشراء المستندات يجب أن يكون مفوضاً من المكتب الهندسي أو الدار الاستشارية (بتقديمه ما يثبت ذلك).
 5. تقديم ما يثبت تحقيق المتسابق لجميع البنود والمتطلبات الواردة في بند الأسس والمعايير (البند الثالث من الإعلان).
- * علماً بأنه لن يتم السماح بشراء مستندات المسابقة إلا بعد تحقيق جميع المتطلبات والشروط الواردة أعلاه.

*آخر موعد لتقديم استفسارات عن المسابقة المذكورة أعلاه هو 2023/03/26 على أن تكون مقدمة باللغة العربية (تقدم الاستفسارات إلى إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث - بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة)، ولن يلتفت لأي أسئلة أو استفسارات ترد للمؤسسة بعد هذا التاريخ.

العقود الإنشائية لديها:

– تقديم صور موثقة لعقود المشاريع المنفذة موضح بها القيمة والمدة، وشهادات الإنجاز صادرة من قبل الجهة التي تم التعاقد معها لتنفيذ بعض الأعمال والتي تثبت الانتهاء من تنفيذ الأعمال.

6. لن يتم السماح بمشاركة المكاتب الاستشارية التي حصلت على عقوبة سارية في مناقصات ومشاريع الدولة.

رابعاً: القواعد والشروط:

1. يجب على المتسابق تقديم عدد (2) نسخة ورقية أصلية وعدد (3) نسخ قرص مدمج ((CD للمستندات المطلوبة.

2. يجب أن تكون جميع المستندات والبيانات المقدمة من قبل المكاتب الهندسية، والدور الاستشارية واضحة ومتسلسلة.

3. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية طلب أي نسخة أصلية للتأكد من مطابقتها لنسخ المستندات المرفقة.

4. يجب على المتسابق تقديم إقرار وتعهد على صحة المعلومات والبيانات المقدمة مع تقديم العطاء.

5. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية رفض أي عطاء لا يحتوي على كافة المستندات والوثائق المطلوبة.

خامساً:

يعتبر هذا الاعلان جزءاً لا يتجزأ من وثائق المسابقة.

المدير العام