

---

إعلان

المناقصة رقم:

م.ع.ر.س / م / 1376 - 2023/2022

الخاصة بتوريد وتركيب وصيانة (استبدال) عدد 110

مصعداً وإصلاح الأعطال الطارئة للمصاعد القديمة

بمجمع صباح السالم السكني

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن تعديل موعد تقديم العطاءات

(الإفقال) في المناقصة المذكورة أعلاه، والمعلن عنها في العدد رقم

(1605) بتاريخ 2022/10/16، وذلك على النحو التالي:

تاريخ الإفقال وتقديم العطاءات 2022/11/15 بدلا من

2022/11/8

المدير العام

الشركة وشهادة تسجيل الشركة لدى الجهاز المركزي للمناقصات العامة. (شهادة حديثة لعام طرح المناقصة).

2. تسلم مستندات المناقصة مقابل مبلغ لا يرد وفقاً للمحدد في الجدول أعلاه بواسطة شيك مصدق صادر لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية أو بطاقة كمي نت.

3. تقديم كتاب تفويض من الشركة باسم الشخص المفوض لشراء مستندات المناقصة مع إرفاق صورة من البطاقة المدنية لنفس الشخص المفوض وشهادة اعتماد التوقيع.

4. تقديم شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة سارية المفعول.

5. تقديم ما يثبت قيام الشركة بتنفيذ وإنجاز الأعمال المماثلة لأعمال المناقصة (المطلوبة والمحددة ضوابطها في بند الأسس والمعايير رقم 1)، وذلك بدولة الكويت خلال العشر سنوات الأخيرة (من تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع) مع تقديم نسخة من العقد وشهادة إنجاز الأعمال الصادرة من الجهة المتعاقد معها.

6. لن يتم السماح بمشاركة الشركات التي حصلت على عقوبة سارية في مناقصات ومشاريع الدولة

\* علماً بأنه لن يتم السماح بشراء مستندات المناقصة إلا بعد تحقيق جميع المتطلبات والشروط الواردة أعلاه.

\* آخر موعد لتقديم استفسارات عن المناقصة المذكورة أعلاه هو 2022/10/20 على أن تكون مقدمة باللغة العربية (تقدم الاستفسارات إلى إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث - بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة)، ولن يلتفت لأي أسئلة أو استفسارات ترد للمؤسسة بعد هذا التاريخ.

ثانياً: مستندات التأهيل (الأسس والمعايير):

يلتزم المناقص بتقديم كافة المستندات المطلوبة الدالة على استيفائه لكافة الشروط والمتطلبات بالأسس والمعايير مع مستندات العطاء ووضعها داخل المظروف المخصص لمتطلبات الأسس والمعايير على النحو التالي :

1. أن يكون المناقص مسجلاً لدى الجهاز المركزي للمناقصات العامة.

2. أن يكون وكيلاً أو موزعاً معتمداً لأحد شركات المصاعد ذات العلامات التجارية.

## المؤسسة العامة للرعاية السكنية

### إعلان مناقصة عامه

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن طرح المناقصة رقم: م.ع.ر.س / م / 1376 - 2023/2022 الخاصة بتوريد وتركيب وصيانة (استبدال) عدد 110 مصعداً وإصلاح الأعطال الطارئة للمصاعد القديمة بجمع صباح السالم السكني

الطرح	الإقبال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2022/10/9	2022/11/8	1000 دك	50,000 دك صالحة لمدة (90) يوماً

على الشركات المنفذة لمشاريع الأعمال الميكانيكية التقدم لشراء مستندات المناقصة مع تقديم جميع الوثائق والمستندات وفقاً للمتطلبات وبما يحقق الشروط وبالطريقة المنصوص عليها.

أولاً: يمكن الحصول على وثائق المناقصة من إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث- بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - جنوب السرة، وفقاً للشروط والمتطلبات التالية عند شراء مستندات المناقصة:

1. تقديم شهادة التسجيل صادرة من السجل التجاري بوزارة التجارة وشهادة التسجيل في غرفة تجارة وصناعة الكويت وعقد تأسيس

2. تقديم كتاب تفويض من الشركة باسم الشخص المفوض لتقديم العطاء مع إرفاق صورة من البطاقة المدنية لنفس الشخص المفوض وشهادة اعتماد التوقيع.

3. يقوم المفوض عن الشركة بوضع كل مستندات المناقصة وجميع المستندات المطلوبة كاملة وكذلك مستندات التأهيل في الظروف المخصص لها طبقاً للتعليمات الواردة بالمستندات وإعلان المناقصة وختمها بالشمع الأحمر ومن ثم عليه أن يضع بنفسه وعلى مسؤوليته الشخصية الظروف الأول [مظروف تقديم العطاء] بالصدوق المخصص لذلك والذي يحتوي على:

- ورقنا صيغة العطاء وإجمالي قيمة العطاء (نسخاً أصلية) مستكملة البيانات ومختومة وموقعة.

- التأمين الأولي باسم المناقص لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية في صورة خطاب ضمان صادر باللغة العربية وغير مشروط وخالي من أي تحفظات وواجب الدفع عند الطلب وصادر من بنك معتمد لدى دولة الكويت وساري المفعول طوال مدة سريان العطاء وبالقيمة المحددة بالإعلان أعلاه، ولا يحق للمناقص إلغاؤها أو الحجز عليها من قبل دائنيها أو المطالبة بأي فوائد عنها ولا تقبل التأمينات النقدية، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن التأمين الأولي.

- شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية الصادرة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة سارية المفعول، علماً بأنه سيتم استبعاد العطاءات التي لا تتضمن تلك الشهادة.

رابعاً: القواعد والشروط: -

1. يجب على المناقص تقديم عدد (2) نسخة ورقية أصلية وعدد (3) نسخ قرص مدمج ((CD)) للمستندات المطلوبة.

2. يجب أن تكون جميع المستندات والبيانات المقدمة من قبل الشركات والمؤسسات واضحة ومتسلسلة.

3. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية طلب أي نسخة أصلية للتأكد من مطابقتها لنسخ المستندات المرفقة.

4. يجب على المناقص تقديم إقرار وتعهد على صحة المعلومات والبيانات المقدمة مع تقديم العطاء.

5. يحق للمؤسسة العامة للرعاية السكنية رفض أي عطاء لا يحتوي على كافة المستندات والوثائق المطلوبة.

خامساً:

يعتبر هذا الاعلان جزء لا يتجزأ من وثائق المناقصة.

المدير العام

3. يكون قد مضى على تأسيس الشركة او ممارسة النشاط بالنسبة للأفراد أكثر من 3 سنوات.

4. يجب ان لا تقل قيمة راس المال للشركة او الاصول المملوكة للفرد (100,000د.ك) مئة ألف دينار كويتي مع تقديم القوائم المالية الكاملة لآخر 3 سنوات مالية للشركة.

5. على أن يكون لدى الشركة خبرة سابقة مماثلة لطبيعة أعمال المناقصة المطروحة (الأعمال الميكانيكية) وأنه نفذ مشروع كمقاول في مجال الاختصاص عن طريق الجهاز المركزي للمناقصات العامة أو الجهات الحكومية الأخرى أو الشركات أو المؤسسات التابعة للحكومة بدولة الكويت خلال آخر عشرة سنوات وذلك على النحو التالي:

• تقديم عقد أو عقدين مجتمعين لا تقل قيمتهما عن (500,000) خمسمائة ألف دينار كويتي .

• مع ضرورة تقديم نسخ عن عقود المشاريع المطلوبة أعلاه التي توضح قيمة المشروع والمدة الزمنية له، كما يجب تقديم شهادات الإنجاز صادرة من قبل الجهات التي تم التعاقد معها لتنفيذ الأعمال لنفس المشاريع.

علماً بأنه سيتم تطبيق الضوابط التالية عند شراء المناقصة:

1- يستثنى أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة من الرسوم المقررة لشراء الوثائق وفقاً لنص المادة (39) من القانون رقم 2019/74 بشأن التعديلات على قانون المناقصات العامة رقم 2016/49.

2- يجب على أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة الراغبين في التقدم للمنافسة أن يرفق مع عطائه شهادة سارية و صادرة من الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة متضمنة اعتماده كمشروع صغير أو متوسط لديه

3- يجب على أصحاب المشروعات الصغيرة و المتوسطة الراغبين في التقدم للمنافسة تقديم ما يثبت قيام الشركة بتنفيذ اعمال مماثلة لأعمال المناقصة بعقود تثبت سابقة خبرة حسب الوارد في بند الخبرة (وثيقة العقد + شهادة استلام المشروع).

ثالثاً: يجب الالتزام بالشروط التالية عند تقديم العطاء:

1. آخر موعد لتقديم العطاءات (الإقفال) هو الساعة الواحدة ظهراً بمقر المؤسسة العامة للرعاية السكنية - بجنوب السرة -إدارة الوثائق والعقود - الدور الثالث.