

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن مسابقة الخدمات الاستشارية الخاصة بأعمال التصميم التفصيلي وإعداد مستندات الطرح لإنشاء وإنجاز وصيانة مجموعة من المباني العامة (نماذج نمطية) مكونة من الآتي:

1. مبنى البريد العام.
2. عدد (3) نماذج لمبنى مقسم الهاتف (رئيسي - فرعي - مصغر)
3. مبنى الهيئة العامة للبيئة.
4. مبنى التحكم في المدينة الذكية (IOC (Integration Operation Center)
5. مبنى مركز إطفاء.
6. مبنى مركز صحي تخصصي.
7. Show room.
8. مبنى الرعاية الصحية.
9. مبنى سوق فرعي.

بين المكاتب والدور الاستشارية المحلية التي تنطبق عليها الشروط التالية:

1. أن يكون المكتب/الدار الاستشارية مرخصاً من قبل بلدية الكويت بموجب نظام مزاولة المهنة للمكاتب الهندسية والدور الاستشارية الصادر بالقرار الوزاري رقم 2007/93 وتعديلاته.

2. أن يكون ضمن فريق المتسابق معماري كويتي للقيام بأعمال تصميم الفكرة المعمارية ويمكن للمتسابق التحالف أو التعاقد من الباطن مع مكتب هندسي كويتي يكون من ضمن فريقه معماري كويتي للقيام بذلك.

3. ألا تقل خبرة المكتب الاستشاري عن عشر سنوات .
4. أن يكون المكتب الاستشاري (أو قائد التحالف) قام بتصميم مشاريع منفذة لعدد ثلاثة مشاريع على الأقل مع جهات حكومية أو خاصة.

### إعلان مسابقة رقم (4) لسنة 2023/2022

تعلن المؤسسة العامة للرعاية السكنية عن مسابقة الخدمات الاستشارية الخاصة بأعمال التصميم التفصيلي وإعداد مستندات الطرح لإنشاء وإنجاز وصيانة مجموعة من المباني العامة (نماذج نمطية)

الطرح	الإقبال	سعر بيع المستندات	الكفالة الأولية
2023/01/08	2023/02/15	500/- دك	50.000/- دك صالحة لمدة (90) يوماً

7. قيمة التأمين النهائي (كفالة العقد) هي ما يعادل (10%) من قيمة العقد الاجمالية يقدم وفقاً للشروط المبينة في مستندات المسابقة.
8. على المتسابق أن يرفق ضمن عطائه شهادة استيفاء نسبة العمالة الوطنية بتاريخ حديث صادرة عن الجهة المختصة وفقاً لما هو مفصل بمستندات المسابقة.
9. المتسابق مسؤول عن أية تكاليف مالية لإعداد عطائه ولا يحق له مطالبة المؤسسة بأي تعويض ودون أدنى مسئولية على المؤسسة بهذا الصدد.
10. يحق للمؤسسة قبول أو رفض أي عطاء (دون إبداء أسباب) طبقاً لأحكام القرار الوزاري رقم (146) لسنة 2014 بإصدار لائحة التعاقد المباشر المعدل بالقرار رقم (42) لسنة 2017.

المدير العام

5. ألا يقل عدد الجهاز الفني الموجود على كفالة المكتب الاستشاري (أو قائد التحالف) عن عدد (20) مهندساً.

على أن يلتزم المتسابق بما يلي:

1. يمكن للمكاتب الاستشارية الراغبة في الاشتراك بهذه المسابقة استلام نسخة من تلك المستندات منسوخة على قرص مدمج (CD) من مكتب مدير إدارة التصميم بالطابق الثاني بالمؤسسة العامة للرعاية السكنية بمنطقة جنوب السرة، وذلك مقابل دفع مبلغ قيمته 500 د.ك (فقط خمسمائة دينار كويتي) غير قابل للرد ، يتم دفعه بمقر المؤسسة خلال أوقات الدوام الرسمي، على أن يكون آخر موعد لتقديم العروض هو تمام الساعة الثانية ظهراً من يوم الأربعاء الموافق 2023/02/15 ولن يلتفت لأية عروض تقدم بعد هذا الموعد.

2. يقوم المتسابق بإعادة هذه المستندات وأية مستندات أخرى مطلوبة بعد ختم جميع أوراقها والتوقيع عليها بما يفيد اطلاعه على محتوياتها وموافقته غير المشروطة على كافة ما ورد بما دون تحفظ ، وتوضع هذه المستندات في المطارييف المبينة بالمستندات وجميعها داخل صندوق محكم الغلق .

3. في حال وجود استفسار لأي من المتسابقين يجب عليه إرساله في موعد أقصاه يوم (الأحد) الموافق 2023/01/22 على العنوان التالي: البريد الإلكتروني

design.department@pahw.gov.kw .

4. يجب على المتسابق ان يقدم مع عطائه تأميناً أولياً وقدره 50,000 د.ك (فقط خمسون ألف دينار كويتي) في صورة شيك مصدق أو خطاب ضمان غير مشروط وخال من أية تحفظات وغير قابل للرجوع فيه صادر من أحد البنوك المعتمدة لدى دولة الكويت باسمه ولصالح المؤسسة وعلى أن يكون هذا التأمين صالحاً لمدة سريان العطاء ، ويستبعد كل عطاء لا يكون مصحوباً بكامل هذا التأمين، ولا يجوز رد التأمينات الأولية إلا بعد مرور (90) يوماً من تاريخ فتح المطارييف (أصلاً وتمديداً) أو عندما يقوم المتسابق الفائز بتقديم التأمين

النهائي وتوقيع العقد ما لم يتم إلغاء المسابقة ، ولن تدفع المؤسسة أية فوائد على مبلغ هذا التأمين ولا يجوز لدائني المتسابق الحجز على مبلغه.

5. يبقى العطاء ساري المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره ولمدة (90 يوماً) من تاريخ فتح مطارييف العروض (أصلاً وتمديداً) ، ولا يؤخذ بأي تعديل في الأسعار بعد تقديم العروض، وإذا تعذر البت في العطاءات خلال المدة المحددة لسرياتها، فسيطلب من المتسابقين قبول سريان عطاءاتهم لمدة أخرى ماثلة على الأكثر، ويتعين أن يوافق كل منهم كتابة على التمديد مع تجديد مدة التأمين الأولي ، ويستبعد المتسابق الذي لم يقبل تمديد مدة سريانه.

6. مدة تنفيذ الأعمال (36 شهراً) ستة وثلاثون شهراً تبدأ من تاريخ (أمر المباشرة) شاملة فترات المراجعة والاعتماد من الجهات المختصة.